



DIGITALES AMTSBLATT

Gemeinde Schönau-Berzdorf a.d. Eigen

Veröffentlicht am 25.04.2025

Einladung zur öffentlichen Gemeinderatsitzung am 10.06.2025

Die nächste öffentliche Gemeinderatsitzung findet am

Dienstag den 10.06.2025 um 19.30 Uhr

Im Gemeindeamt in 02899 Schönau-Berzdorf statt.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Begrüßung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
2. Tagesordnung und Festlegung Protokollunterzeichnung
3. Niederschrift der Sitzung vom 01.04.2025 und 06.05.2025
4. Anfragen Einwohner
5. Anfragen Gemeinderäte
6. Notus Energie – Windkraft
7. Verkauf Grundstück Kiesdorf
8. B-Plan Kiesdorf Gewerbegebiet (Tankstelle)
9. Diskussion freiwilliges HSK
10. Sonstiges

Interner Teil

1. Personal

Schönau-Berzdorf, 25.03.2025

Gez. Luisa Rönisch

Bürgermeisterin

Amtliches Bekanntmachungsblatt
für die Gemeinde Schönau-Berzdorf
und Ortsteil Kiesdorf auf dem Eigen

Herausgeber: Gemeindeverwaltung Schönau-Berzdorf



Gemeinderat der Gemeinde Schönau-Berzdorf a. d. E.

Beschlussvorlage für die Ratssitzung

am: 10.06.2025	Nr. 18/2025	öffentlich
Gegenstand d. Vorlage: Verkauf Grundstück		
Einreicher: Bürgermeisterin		
Gesetzl. Grundlage: SächsGemO		
Beschlussstext: Der Gemeinderat beschließt, das Flurstück Nr. 52 mit einer Fläche von ca. 300 m ² zu einem Kaufpreis von 6.600,- € zu veräußern. Der Verkauf erfolgt zu dem aktuellen Bodenrichtwert von 22,- €/m ² . Die Käufer tragen die Vermessungs- und Notargebühren.		
Begründung: Herr ***** nutzt das Flurstück Nr. 52 bereits aktuell inoffiziell als Zufahrt und Stellfläche. Durch den Verkauf erhält er ein zusammenhängendes Grundstück, was eine ordnungsgemäße und legale Nutzung ermöglicht. Der Verkaufspreis orientiert sich am aktuellen Bodenrichtwert für die Nutzungsart "dörfliche Mischbebauung" und beträgt 22,- €/m ² . Bei einer Fläche von 300 m ² ergibt sich somit ein Gesamtkaufpreis von 6.600,- €. Die Veräußerung schafft klare Eigentumsverhältnisse und beendet die bisherige unentgeltliche Nutzung.		
Beschlossen in der Ratssitzung am 10.06.2025 Anz. d. gew. Ratsmitglieder: 9+ 1 Anwesend:	Stimmen Ja: Nein:..... Enthalten:..... Ausgeschlossen n. SächsGemO § 20/ § 39: (namentl. i. Protokoll)	
Veröffentlicht im Dorfecho: xx.xx.2025 ausgefertigt am: xx.xx.2025 angebracht: entfernt:.....	Siegel Rönisch / Bürgermeisterin Anzeige Rechtsaufsicht: am:	

Amtliches Bekanntmachungsblatt
für die Gemeinde Schönau-Berzdorf
und Ortsteil Kiesdorf auf dem Eigen
Herausgeber: Gemeindeverwaltung Schönau-Berzdorf